

U S N E S E N Í

ze shromáždění delegátů Bytového družstva Jarov konaného dne 21.5.2024

I. Shromáždění delegátů BDJ **schvaluje:**

- a) program shromáždění delegátů dle předloženého návrhu,
- b) zprávu mandátové komise o účasti na tomto shromáždění delegátů BDJ, tj. účast 86 delegátů a náhradníků, což činí 65,6% ze 131 zvolených delegátů,
- c) zprávu o činnosti BDJ od posledního shromáždění delegátů konaného dne 3.4.2023 přednesenou předsedou představenstva BDJ JUDr. Vladimírem Kubincem,
- d) zprávu o hospodaření BDJ a účetní závěrku BDJ za rok 2023, přednesenou místopředsdkyní BDJ Ing. Kodlovou s tím, že zisk ve výši 2. 194. 535,57 Kč bude použit na snížení ztráty vykazované v minulých letech,
- e) rozpočet BDJ na rok 2024 podle předloženého návrhu s tím, že náklady na správu BDJ se zvyšují o částku ve výši 80.000,- Kč, tj. na celkovou částku 980.000,- Kč. Celkové náklady BDJ budou v roce 2024 činit částku 6. 415.018,- Kč,
- f) plnění plánu oprav za rok 2023 a návrh plánu oprav a investic na rok 2024, s tím, že z plánu investic 2024 se vyjímá bod B2 investice, a to – bezbariérový přístup Na Jarově 11, II. etapa – sever a severní schodiště Na Jarově 13 a 15, II. etapa s tím, že celková výše zbývajících investic bude celkem činit v roce 2024 částku 748. 200,- Kč včetně DPH.

II. Shromáždění delegátů **zvolilo:**

- a) do funkce zapisovatele JUDr. Lucii Matějů,
- b) za ověřovatele zápisu pí. Jindřišku Plesníkovou a p. Ladislava Urbánka,
- c) do návrhové komise MUDr. René Brixiho, JUDr. Stanislava Launa, Mgr. Pavla Kunce
- d) do mandátové komise pana Petra Hrdinu, p. Jiřího Trejbala a p. Jindřicha Jadwiszczoaka.

III. Shromáždění delegátů **bere na vědomí:**

zprávu kontrolní komise o činnosti za uplynulé období včetně stanoviska kontrolní komise k účetní závěrce BDJ za rok 2023 a k návrhu rozpočtu BDJ na rok 2024.

IV. Shromáždění delegátů **ukládá představenstvu BDJ:**

- a) projednat na schůzi představenstva náměty a připomínky vznesené na shromáždění delegátů do 30.6.2024,
- b) činit opatření včetně opatření právní povahy k ochraně nájemců v objektech BDJ před porušováním stanovených limitů hluku v souvislosti s uvažovanou tzv. Jarovskou třídou průběžně v celém procesu uvažovaného záměru,



c) nechat odborně posoudit možnosti bezbariérových přístupů ve všech objektech BDJ.

V. Shromáždění delegátů vyzývá:

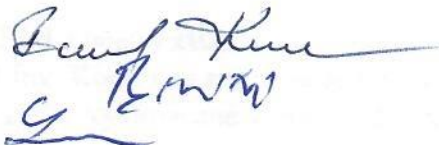
členy BDJ, kteří podnajímají své byty k zajištění dodržování vnitřních norem BDJ podnájemníky a ke kontrole podnájemníků a jejich chování v bytech a společných prostorách BDJ.

Pro celé usnesení z přítomných 86 delegátů a náhradníků hlasovalo:

pro	86	delegátů
proti	0	delegátů
zdrželo se hlasování	0	delegátů

Za návrhovou komisi:

1. Mgr. Pavel Kunc
2. MUDr. René Brixl
3. JUDr. Stanislav Laun



Bytové družstvo Jarov
-1-
Na Jarově 5/2672, 130 00 Praha 3
IČO: 26169291

